



Predaj 2i byt so záhradkou - Rajkapark IV Budova B

v.a.kupenia 9,72 m²
 celkovo 46,26 m²
 06.terasa 8,20 m²
 záhrada 36,53 m²
 +1 900 €



103 200 €



Kraj: Győr-Moson-Sopron
 Okres: Mosonmagyaróvár
 Obec: Rajka
 Ulica: Rajka
 Druh: Byty
 Typ bytu: 2-izbový byt
 Typ: Predaj
 Úžitková plocha:

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne
 Vlastníctvo: osobné
 Úžitková plocha: 46.3 m²
 Zastavaná plocha: 54.5 m²
 Stav: novostavba
 Počet izieb: 2
 Typ budovy: tehla
 Terasa: áno
 Pivnica: áno
 Verejné vonkajšie parkovanie: áno
 Výťah: áno
 Rok výstavby: 2024
 Pozícia: Prízemie

Celková plocha: 91.03 m²
 Terasa plocha: 8.2 m²
 Počet terás: 1
 Počet pivníc: 1
 Inžinierske siete: áno
 Voda: áno
 Električka: áno
 Kanalizácia: áno
 Vykurovanie - centrálné: áno
 Vykurovanie - podlahové: áno
 Telefón: áno
 Internet: áno
 Optická sieť: áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Projekt Rajka Park IV. je pokračovaním úspešného rezidenčného projektu s prioritným ohľadom na pohodlie bývania, kvalitu materiálov a úsporu energie. Projekt skúseného developera Lajta Green Kft. tvorí 32 bytov so záhradou alebo balkónom.

V ponuke sú byty vo výmere od 37.63 m² až do 58.53 m².

Vizualizácia projektu:

https://aatm.hu/HTML5/RAJKA_IV/

Ceny bytov sú vrátane DPH a štandardu.

developer: Lajta Green Kft.

počet izieb: 2

výmera: 46.26 m²

predsieň: 4,63 m²

obývačka: 16,29 m²

kuchyňa - jedáleň: 6,18 m²

spálňa: 10,44 m²

kúpeľňa: 4,72 m²

terasa: 8,20 m²

+ predzáhradka: 36,53 m²

K bytu je potrebné pripočítať parkovacie stojisko (2.900 eur) záhrada (1.900 eur) a poplatok notárovi (1 %).

Rajka sa nachádza bezprostredne na slovensko-maďarskej hranici a zaradila sa medzi najpopulárnejšie prímestské slovenské destinácie na bývanie v zahraničí. Ponúka plnohodnotnú občiansku vybavenosť a zázemie pre mladé rodiny aj jednotlivcov.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Attila Csöllei
+421902986333
ati@hureality.sk

