



Predaj 3i bytu s balkónom, Mosonmagyaróvár

144 750 €



Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Mosonmagyaróvár
Ulica:	Mosonmagyaróvár
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2016
Úžitková plocha:	60 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Stav:	novostavba	Poschodie:	1
Počet izieb:	3	Celková plocha:	60 m ²
Typ budovy:	tehla	Plocha balkóna:	8 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Balkón:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt s výmerou 60 m², nachádzajúci sa na 1. poschodí v tehlovej novostavbe z roku 2016 v tichej a zelenej časti Mosonmagyaróváru. K bytu prislúcha aj balkón s rozlohou 8 m² - ideálne miesto na oddych či rannú kávu.

Dispozícia bytu: obývačka spojená s kuchyňou a jedálenskou časťou, samostatná spálňa, menšia izba (detská izba/pracovňa), kúpeľňa so sprchovacím kútom, samostatné WC. Byt je vo veľmi dobrom stave, vykurovanie je riešené plynovým kotlom s podlahovým kúrením. Byt má predprípravu na klimatizáciu aj alarm. Plastové okná sú vybavené sieťkami proti hmyzu a vnútornými žalúziami. Vďaka moderným technológiám sú mesačné náklady na bývanie veľmi nízke.

K bytu patrí aj vlastný skladovací priestor (5 m²). Ďalej sa nachádza v bytovom dome spoločná miestnosť na uskladnenie vecí a miestnosť na bicykle.

Bytový dom je oplotený s elektrickou bránou a k bytu prislúcha 1 vlastné parkovacie miesto vo dvore.

Výborná občianska vybavenosť - v blízkosti sa nachádzajú obchody, škôlka, škola, zastávky a zeleň. Ideálne bývanie pre mladé páry aj rodiny s deťmi.

Byt je k dispozícii po dohode s majiteľom. Cena je 57 900 000 HUF. Cena 144 750 € je orientačná, prepočítaná kurzom 1 EUR = 400 HUF.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Silvia Esztergályos
+421 904 574 570
info@hureality.sk

