



Predaj 3i byt s 260 m2 pozemkom, garážou a pivnicou, Bezenye

159 000 €



Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Rajka
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	147.96 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Terasa plocha:	7.19 m ²
Úžitková plocha:	96 m ²	Počet terás:	1
Zastavaná plocha:	147.96 m ²	Počet garáží:	1
Stav:	úplne prerobený	Plocha garáže:	28.22 m ²
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	16.55 m ²
Typ budovy:	tehla	Počet pivníc:	1
Terasa:	áno	Inžinierske siete:	áno
Garáž:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Pozícia:	Prízemie	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3i priestranný byt s celkovou rozlohou 140,77 m² v kompletne zrekonštruovanom bytovom dome v obci Bezenye. Úžitková plocha bytu je 96 m² ku ktorej prislúcha pozemok s rozlohou 260 m², garáž s rozlohou 28,22 m² ako aj pivnica s rozlohou 16,55 m².

Dispozícia bytu (96 m²):

- predsieň: 7,40 m²
- obývačka: 30,74 m²
- spálňa: 17,04 m²
- izba: 12,96 m²

- jedáleň: 6,71 m²
- kuchyňa: 4,89 m²
- kúpeľňa: 4,90 m²
- WC: 1,00 m²
- chodba: 10,01 m²

Vykurovanie prostredníctvom nového plynového kotla a radiátorov.

V obývačke sa nachádza krb.

Nové plastové okná v každej izbe.

Parkovanie je zabezpečené v garáži alebo priamo pred domom.

Byt sa predáva v štandarde.

Cena: 159.000 €

Bezenye je prihraničná obec susediaca s obcou Rajka, nachádzajúca sa 16 km od Bratislavy, autom cesta trvá 20 minút bez zbytočného státi v zápchach z hlavných ťahov. V obci sa nachádza základná občianska vybavenosť so školou, škôlkou, lekárom, obchodmi.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Attila Csöllei

+421902986333

ati@hureality.sk

