



Predaj 3i byt s 213 m2 pozemkom, pivnicou, Bezenye

135 000 €



Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Rajka
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	posledné poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	135.54 m ²
Úžitková plocha:	64.8 m ²	Počet balkónov:	1
Zastavaná plocha:	135.54 m ²	Pivnica plocha:	39.37 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	2
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - lokálne:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Terasa:	áno	Optická sieť:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3i priestranný byt na 1. poschodí s celkovou rozlohou 135,54 m² v kompletne zrekonštruovanom bytovom dome v obci Bezenye. Úžitková plocha bytu je 87,92 m² (64,80 m²) ku ktorej prislúcha pozemok s rozlohou 213 m² ako aj dve pivnice s rozlohou 21,70 m² a 17,67 m².

Dispozícia bytu 87,92 m² (64,80 m²):

- schody: 3,53 m²
- chodba: 6,05 m²
- chodba: 3,85 m²
- spálňa: 23,76 m² (17,20 m²)

- kuchyňa - jedáleň: 20,30 m² (17,76 m²)
- kúpeľňa: 5,52 m²
- izba: 10,32 m² (3,64 m²)
- izba: 14,59 m² (7,25 m²)

Vykurovanie prostredníctvom nového plynového kotla a radiátorov.

Nové plastové okná v každej izbe.

Parkovanie je zabezpečené priamo pred domom alebo na pozemku.

Predpokladané dokončenie: leto 2025

Byt sa predáva v štandarde.

Cena: 135.000 €



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Attila Csöllei
+421902986333
ati@hureality.sk

