



Predaj priestranný 5i rodinný dom s 1483 m2 pozemkom, pivnica, garáž, Dunakiliti

225 900 €



Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Rajka
Ulica:	Dunakiliti
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	1483 m ²	Dielňa:	áno
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	360 m ²
Úžitková plocha:	360 m ²	Počet balkónov:	1
Zastavaná plocha:	360 m ²	Počet terás:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Počet garáží:	1
Počet izieb:	5	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	tehla	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Terasa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 5i rodinný dom postavený v roku 2008 na pozemku 1 483 m² v obci Dunakiliti, vhodný aj ako dvojgeneračný s možnosťou vytvorenia samostatných vchodov.

Dispozícia tehlového zatepleného domu pozostáva :

Prízemie 120 m²- predsieň, obývačka, kuchyňa s jedálňou, spálňa, kúpeľňa so sprchovacím kútom, samostatné WC.

Poschodie 120 m2 (úžitková 90 m2) - obývačka, 2 izby, šatník, kúpeľňa s masážnou vaňou a WC. Z dvoch izieb je východ na balkón s výhľadom na ulicu.

Dom je celý podpivničený.

Prístup do 120 m2 pivnice je priamo z domu a aj samostatným vchodom zvonka.

Pivnica pozostáva z miestnosti vhodnej na garážové státie, z dielne spojenej s kotelňou a z pánskej izby s barovým pultom a pieckou.

Nehnutelnosť prešla čiastočnou rekonštrukciou: strecha menená pred 10 rokmi, pred štyrmi rokmi položené nové parkety, rekonštrukcia kuchyne, izolácia a nová dlažba na balkóne.

Kúrenie je zabezpečené plynovým kotlom a pomocou radiátorov a kotlom na tuhé palivo.

Dom je k dispozícii podľa dohody s majiteľom.

Cena je 225 900 € vrátane provízie RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Ing. Attila Csöllei
+421902986333

E-mail:

ati@hureality.sk

