



Predaj 2i byt s balkónom v uzavretom areáli - Viladomy, Rajka

93 000 €



Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Rajka
Ulica:	Rajka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	48.05 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha balkóna:	3.6 m ²
Úžitková plocha:	45 m ²	Počet balkónov:	1
Zastavaná plocha:	48.05 m ²	Pivnica plocha:	2 m ²
Stav:	novostavba	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	2	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Typ budovy:	tehla	Telefón:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Satelit:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Optická sieť:	áno
Poschodie:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 2i byt s 3,60 m² balkónom v uzavretom areáli v novostavbe v Rajke v časti Viladomy.

Dispozícia bytu - 44,45 m²:

- predsieň: 4,61 m²
- kúpeľňa: 4,42 m²
- spálňa: 12,41 m²
- obývačka: 16,96 m²

- kuchyňa - jedáleň: 6,05 m²

- balkón: 3,60 m²

- pivničná kôbka: 2 m²

Byt pozostáva z predsiene z ktorej je prístup do všetkých izieb. Obývacia izba je spojená s kuchyňou so spotrebičmi (varná doska, rúra, chladnička, mikrovlnka). Z obývačky je prístup na balkón s rozlohou 3,60 m². Súčasťou kúpeľne je vaňa a WC. V spálni sa nachádza manželská posteľ vstavaná skriňa. Bytový dom sa nachádza v tichej a kludnej lokalite Rajky s bezproblémovým prístupom k občianskej vybavenosti mesta.

K bytu prislúcha jedno vyhradené parkovacie miesto v uzavretom areáli a pivničná kôbka.

Uskladnenie vecí je možné v pivnici, ktorá je v cene bytu.

Okná sú vybavené roletami.

V obývačke a v spálni sa nachádza klimatizácia.

Mesáčne náklady predstavujú približne 70 € - 80 €.

Cena: 93.000 €

Rajka sa nachádza bezprostredne na slovensko-maďarskej hranici a zaradila sa medzi najpopulárnejšie prímestské slovenské destinácie na bývanie v zahraničí. Ponúka plnohodnotnú občiansku vybavenosť a zázemie pre mladé rodiny aj jednotlivcov.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Attila Csöllei

+421902986333

ati@hureality.sk

