



Na predaj zariadený 4i rodinný dom s garážou a záhradou – Mosonmagyaróvár

189 000 €



Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvár
Obec:	Mosonmagyaróvár
Ulica:	Mosonmagyaróvár
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	198 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	100 m ²	Špajza:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Rok výstavby:	2008
Počet izieb:	4	Rok poslednej rekonštrukcie:	2023

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj zariadený rodinný dom v oblúbenej časti Mosonmagyaróváru, ktorý je súčasťou dvojdomu. Nehnutelnosť má **samostatný vstup z ulice**, nachádza sa na **oplostenom 198 m² pozemku**. Dom bol postavený v roku **2008**, má **úžitkovú plochu 100 m²** a je postavený z **ocelovej konštrukcie**.

Dispozícia:

- **Prízemie:** priestranná obývačka prepojená s jedálňou, kuchyňa, komora, samostatné WC
- **Poschodie:** 3 izby, kúpeľňa s vaňou, sprchou a WC, technická miestnosť

Dom má **plastové okná** s vnútornými roletami, **kúrenie plynovým kotlom**, v izbách sú radiátory. O bezpečnosť sa stará **kamerový systém napojený na bezpečnostnú službu**.

Rekonštrukcie a úpravy:

- **Pred 6 rokmi:** výmena parkiet, interiérových dverí, plynového kotla
- **Pred 3 rokmi:** zastrešenie terasy, drevená podlaha na terase
- **Pred 2 rokmi:** výmena všetkých okien, vchodových a posuvných terasových dverí

K domu patrí aj garáž a udržiavaný dvor. Nehnutelnosť sa predáva so zariadením vrátane bazéna a záhradného nábytku.

Cena: 189.000 €



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Silvia Esztergályos
+421 904 574 570
info@hureality.sk

