



Prenájom zariadeného 3i bytu v pasívnom bytovom dome, obec Hegyeshalom



550 €/mesiac

vrátane energií

Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Hegyeshalom
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	40 m ²	Balkón:	áno
Zastavaná plocha:	52.5 m ²	Rok výstavby:	2015
Stav:	pôvodný stav	Pozícia:	podkrovie
Počet izieb:	3	Plocha balkóna:	7 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom zariadený podkrovný byt v obci Hegyeshalom. Byt sa nachádza na 2. poschodí v pasívnom bytovom dome postavenom v roku 2015. Podlahová plocha bytu je 62,44 m², úžitková plocha 50 m². Dispozícia bytu zahŕňa predsieň, chodbu, izbu, obývaciu izbu 23,30 m² (úžitková 17,15 m²), kuchyňu, spálňu 15 m² (úžitková 8 m²), kúpeľňu s vaňou, samostatné WC. Z izby je východ na 7 m² terasu.

Budova je vykurovaná a vetraná automatickým rekuperačným systémom prostredníctvom tepelného čerpadla. Tehlový bytový dom má uzavretý dvor s automatickou bránou. K bytu patrí jedno parkovacie miesto na dvore. Na uskladnenie vecí slúži spoločný skladový priestor v bytovom dome.

Zariadenie v cene prenájmu bytu vrátane zabudovaných spotrebičov.

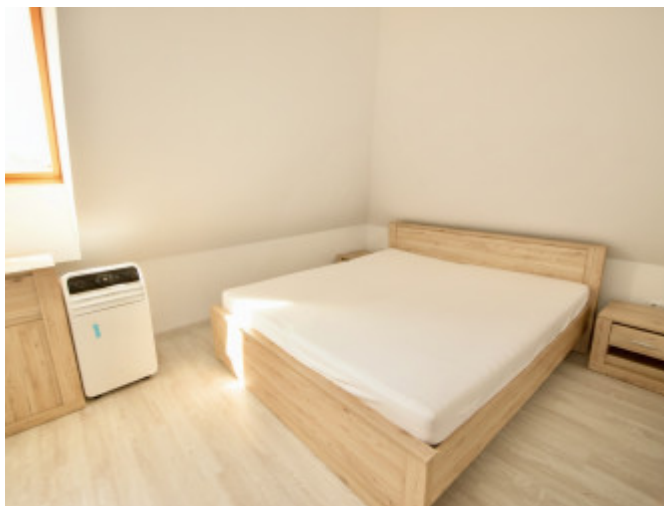
Cena: 550 €/mesiac vrátane energií

Kaucia : 2 mesačný nájom = 1 100 €

Vyhlásenie u notára: cca. 220 €

Minimálna doba prenájmu: 1 rok

Okolie: Hegyeshalom má cca. 4.000 obyvateľov, nachádza sa na výbornom mieste vedľa rakúskych hraníc s napojením na diaľnicu. Kúpeľné mesto Mosonmagyaróvár je vzdialené len 10 km. Okolie poskytuje množstvo príležitostí na rekreáciu a iné oddychové aktivity.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Silvia Esztergályos

+421 904 574 570

info@hureality.sk

