



Predaj 3i byt s 218 m2 predzáhradkou - Rajkapark III, Budova B, Rajka

165 300 €



Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvár
Obec:	Rajka
Ulica:	Rajka
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2026
Úžitková plocha:	60.43 m ²	Pozícia:	Prízemie
Zastavaná plocha:	71.8 m ²	Celková plocha:	71.8 m ²
Stav:	novostavba	Terasa plocha:	11.37 m ²
Počet izieb:	3	Počet terás:	1
Typ budovy:	tehla	Inžinierske siete:	áno
Terasa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Projekt Rajka Park III. Budova B je pokračovaním úspešného rezidenčného projektu s prioritným ohľadom na pohodlie bývania, kvalitu materiálov a úsporu energie. Projekt skúseného developera Lajta Green Kft. tvorí 41 bytov so záhradou alebo balkónom. V ponuke sú byty vo výmere od 32.49 m² až do 84.72 m².

Vizualizácia projektu:

https://aatm.hu/HTML5/RAJKA_1029/index.html

Ceny bytov sú vrátane DPH a štandardu.

počet izieb: 3
výmera: 60,43 m²
predsieň: 8,03 m²
obývačka - jedáleň: 19,26 m²
kuchyňa: 6,17 m²
spálňa: 12,22 m²
izba: 8,43 m²
kúpeľňa: 4,69 m²
WC: 1,63 m²

terasa: 11,37 m²
predzáhradka: 218,54 m²

K bytu je potrebné pripočítať parkovacie stojisko (2.900 eur), predzáhradku (11.500 eur) a poplatok notárovi (1 %).

Rajka sa nachádza bezprostredne na slovensko-maďarskej hranici a zaradila sa medzi najpopulárnejšie prímestské slovenské destinácie na bývanie v zahraničí. Ponúka plnohodnotnú občiansku vybavenosť a zázemie pre mladé rodiny aj jednotlivcov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Attila Csöllei
+421902986333
ati@hureality.sk

