



Predaj 3i byt s 101,60 m² strešnou záhradou - Rajkapark III, Budova B, Rajka



173 600 €

Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvár
Obec:	Rajka
Ulica:	Rajka
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2026
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	66.61 m ²	Poschodie:	1
Zastavaná plocha:	72.38 m ²	Celková plocha:	72.38 m ²
Stav:	novostavba	Plocha balkóna:	5.87 m ²
Počet izieb:	3	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	tehla	Terasa plocha:	101.6 m ²
Balkón:	áno	Počet terás:	1
Terasa:	áno	Inžinierske siete:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Projekt Rajka Park III. Budova B je pokračovaním úspešného rezidenčného projektu s prioritným ohľadom na pohodlie bývania, kvalitu materiálov a úsporu energie. Projekt skúseného developera Lajta Green Kft. tvorí 41 bytov so záhradou alebo balkónom. V ponuke sú byty vo výmere od 32.49 m² až do 84.72 m².

Vizualizácia projektu:

https://aatm.hu/HTML5/RAJKA_1029/index.html

Ceny bytov sú vrátane DPH a štandardu.

*počet izieb: 3
výmera: 66,51 m²*

*predsieň: 9,55 m²
obývačka: 17,84 m²
kuchyňa - jedáleň: 9,56 m²
spálňa: 13,26 m²
izba: 10,00 m²
kúpeľňa: 4,59 m²
WC: 1,71 m²*

*balkón: 5,87 m²
strešná záhrada: 101,60 m²*

K bytu je potrebné pripočítať parkovacie stojisko (2.900 eur), strešnú záhradu (5.300 eur) a poplatok notárovi (1 %).

Rajka sa nachádza bezprostredne na slovensko-maďarskej hranici a zaradila sa medzi najpopulárnejšie prímestské slovenské destinácie na bývanie v zahraničí. Ponúka plnohodnotnú občiansku vybavenosť a zázemie pre mladé rodiny aj jednotlivcov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Attila Csöllei
+421902986333
ati@hureality.sk

