



Predaj 2i byt s 72 m2 predzáhradkou - Rajkapark III, Budova B, Rajka



146 400 €

Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvár
Obec:	Rajka
Ulica:	Rajka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2026
Úžitková plocha:	48.19 m ²	Pozícia:	Prízemie
Zastavaná plocha:	58.23 m ²	Celková plocha:	58.23 m ²
Stav:	novostavba	Terasa plocha:	10.04 m ²
Počet izieb:	2	Počet terás:	1
Typ budovy:	tehla	Inžinierske siete:	áno
Terasa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Projekt Rajka Park III. Budova B je pokračovaním úspešného rezidenčného projektu s prioritným ohľadom na pohodlie bývania, kvalitu materiálov a úsporu energie. Projekt skúseného developera Lajta Green Kft. tvorí 41 bytov so záhradou alebo balkónom. V ponuke sú byty vo výmere od 32.49 m2 až do 84.72 m2.

Vizualizácia projektu:

https://aatm.hu/HTML5/RAJKA_1029/index.html

Ceny bytov sú vrátane DPH a štandardu.

počet izieb: 2
výmera: 48,19 m²

obývačka: 19,83 m²
kuchyňa - jedáleň: 7,66 m²
chodba: 2,40 m²
spálňa: 13,85 m²
kúpeľňa: 4,44 m²

terasa: 10,04 m²
predzáhradka: 72,00 m²

K bytu je potrebné pripočítať parkovacie stojisko (3.400 eur), predzáhradku (3.500 €) a poplatok notárovi (1 %).

Rajka sa nachádza bezprostredne na slovensko-maďarskej hranici a zaradila sa medzi najpopulárnejšie prímestské slovenské destinácie na bývanie v zahraničí. Ponúka plnohodnotnú občiansku vybavenosť a zázemie pre mladé rodiny aj jednotlivcov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Attila Csöllei
+421902986333
ati@hureality.sk

