



Predaj 3i byt s 52,72 strešnou záhradou - Rajkapark III, Budova B, Rajka



188 000 €

Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvár
Obec:	Rajka
Ulica:	Rajka
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2026
Úžitková plocha:	64.78 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	71.93 m ²	Poschodie:	1
Stav:	novostavba	Celková plocha:	71.93 m ²
Počet izieb:	3	Plocha balkóna:	7.15 m ²
Typ budovy:	tehla	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Projekt Rajka Park III. Budova B je pokračovaním úspešného rezidenčného projektu s prioritným ohľadom na pohodlie bývania, kvalitu materiálov a úsporu energie. Projekt skúseného developera Lajta Green Kft. tvorí 41 bytov so záhradou alebo balkónom. V ponuke sú byty vo výmere od 32.49 m² až do 84.72 m².

Vizualizácia projektu:

https://aatm.hu/HTML5/RAJKA_1029/index.html

Ceny bytov sú vrátane DPH a štandardu.

počet izieb: 3
výmera: 64,78 m²

predsieň: 3,51 m²
obývačka - jedáleň: 21,39 m²
kuchyňa: 6,75 m²
chodba: 2,38 m²
spálňa: 13,65 m²
izba: 10,73 m²
kúpeľňa: 4,54 m²
WC: 1,83 m²

balkón: 7,15 m²
strešná záhrada: 52,72 m²

K bytu je potrebné pripočítať parkovacie stojisko (3.400 eur), strešnú záhradu (3.500 €) a poplatok notárovi (1 %).

Rajka sa nachádza bezprostredne na slovensko-maďarskej hranici a zaradila sa medzi najpopulárnejšie prímestské slovenské destinácie na bývanie v zahraničí. Ponúka plnohodnotnú občiansku vybavenosť a zázemie pre mladé rodiny aj jednotlivcov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Attila Csöllei
+421902986333
ati@hureality.sk

