



Predaj 2i byt s 7,15 m2 balkónom - Rajkapark III, Budova B, Rajka

163 500 €



Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Rajka
Ulica:	Rajka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2026
Úžitková plocha:	64.83 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Zastavaná plocha:	71.98 m ²	Poschodie:	4
Stav:	novostavba	Celková plocha:	71.98 m ²
Počet izieb:	2	Plocha balkóna:	7.15 m ²
Typ budovy:	tehla	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Projekt Rajka Park III. Budova B je pokračovaním úspešného rezidenčného projektu s prioritným ohľadom na pohodlie bývania, kvalitu materiálov a úsporu energie. Projekt skúseného developera Lajta Green Kft. tvorí 41 bytov so záhradou alebo balkónom. V ponuke sú byty vo výmere od 32.49 m² až do 84.72 m².

Vizualizácia projektu:

https://aatm.hu/HTML5/RAJKA_1029/index.html

Ceny bytov sú vrátane DPH a štandardu.

počet izieb: 2

výmera: 55,87 m² + 8,96 m² (100 - 190 cm)

predsieň: 3,78 m²

obývačka: 16,78 m²

kuchyňa - jedáleň: 10,59 m²

chodba: 3,49 m²

spálňa: 15,61 m²

kúpeľňa: 5,61 m²

balkón: 7,15 m²

K bytu je potrebné pripočítať parkovacie stojisko (3.400 eur) a poplatok notárovi (1 %).

Rajka sa nachádza bezprostredne na slovensko-maďarskej hranici a zaradila sa medzi najpopulárnejšie prímestské slovenské destinácie na bývanie v zahraničí. Ponúka plnohodnotnú občiansku vybavenosť a zázemie pre mladé rodiny aj jednotlivcov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Attila Csöllei

+421902986333

ati@hureality.sk

