



Predaj 4i rodinný dom v radovej zástavbe, pozemok 337 m2, Rajka

179 900 €



Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Rajka
Ulica:	Rajka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Plocha pozemku:	337 m ²	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	77.48 m ²	Celková plocha:	90.32 m ²
Zastavaná plocha:	90.32 m ²	Počet terás:	1
Stav:	novostavba	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 4i novostavbu rodinného domu v radovej zástavbe v prihraničnej obci Rajka. Tehlový dom bol postavený v roku 2017 na 337 m2 pozemku.

Rodinný dom pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby, kuchyne s kvalitnými zabudovanými spotrebičmi, troch izieb, kúpeľne s rohovou vaňou a sprchovacím kútom a samostatného WC. Z obývacej izby sa vychádza na 12,84 m2 terasu s priamym vstupom do záhrady.

Dispozícia 77,48 m2 domu pozostáva:

- predsieň: 3,57 m2
- obývacia izba - jedáleň: 22,34 m2
- kuchyňa: 7,29 m2
- chodba: 5,45 m2
- spálňa: 11,46 m2
- detská izba: 10,27 m2

- detská izba: 10,08 m²
- kúpeľňa: 5,67 m²
- samostatné WC: 1,35 m²

- terasa: 12,84 m²

Vykurovanie je zabezpečené pomocou plynového kotla a podlahového kúrenia.

Povala s prístupom cez sťahovacie schody.

Plastové okná vybavené žalúziami a siečkami proti hmyzu.

Parkovanie priamo pred domom pre 3 osobné automobily.

Vzhľadom na nízkoenergetický štandard stavby vychádzajú mesačné náklady na prevádzku domu len cca. 70 - 80 eur.

Rodinný dom sa predáva po dohode s majiteľom.

Cena: 179.900 € vrátane provízie pre RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Attila Csöllei

+421902986333

ati@hureality.sk

