



Predaj priestranný 2i byt s balkónom v uzatvorenom areáli, Viladomy, Rajka

142 000 €



Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Rajka
Ulica:	Rajka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	61.71 m ²
Úžitková plocha:	58.11 m ²	Plocha balkóna:	3.6 m ²
Zastavaná plocha:	61.71 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	novostavba	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Optická sieť:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj priestranný 2-izbový byt s balkónom, nachádzajúci sa v tehlovej novostavbe z roku 2019 v pokojnej rezidenčnej časti obce Rajka. Byt je situovaný na 1. poschodí v uzavretom a oplotenom areáli s predzáhradkami, ktorý poskytuje bezpečné a komfortné bývanie len 15 km od Bratislavy.

Celková výmera bytu je 58,11 m², pričom k bytu patrí aj slnečný balkón, samostatná pivničná kobka a vyhradené parkovacie miesto priamo v areáli. Všetky tieto benefity sú zahrnuté v cene nehnuteľnosti.

Dispozícia bytu:

- Predsieň
- Kúpeľňa
- Samostatné WC
- Spálňa
- Obývacia izba
- Kuchyňa s jedálňou
- Balkón

- pivničná kobka

Technické vybavenie a výhody:

- Tehlová novostavba (2019)
- Vykurovanie radiátormi
- Vonkajšie žalúzie a sieťky proti hmyzu na oknách
- Pivničná kobka v cene
- Vyhradené parkovacie miesto v uzavretom areáli

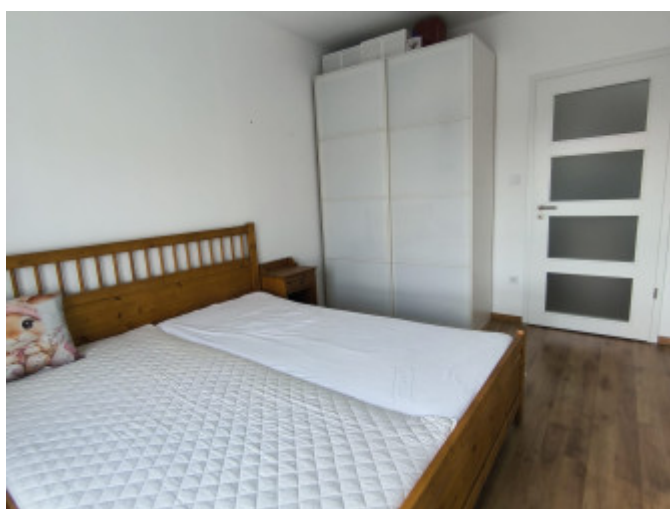
Nízke mesačné náklady približne 80 €

Cena:

142 000 €

Lokalita:

Rajka patrí medzi najvyhľadávanejšie lokality v blízkosti Bratislavy. Obec sa nachádza priamo pri slovensko-maďarskej hranici a ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, príjemné prostredie a výbornú dostupnosť do Bratislavy autom, autobusovou aj vlakovou dopravou. Lokalita je ideálnou voľbou pre rodiny, páry aj jednotlivcov, ktorí hľadajú pokojné bývanie v dosahu hlavného mesta.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Attila Csöllei
+421902986333
ati@hureality.sk

